


<p>MÁTÉSZALKA VÁROS Önkormányzat Polgármesterétől Mátészalka, Hősök tere 9. Tel.: 44/501-358 Fax.: 501-360 E-mail: polgarmester@mateszalka.hu</p>	
---	---

Száma: 700-6/2016.

ELŐTERJESZTÉS

- képviselő testülethez –

a Maxliner Hungary Kft. támogatási kérelmének elbírálásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A Maxliner Hungary Kft. képviselőjében Rádi László ügyvezető úr 2016 áprilisában azzal a kéréssel fordult hozzánk, hogy a kft. termelőkapacitásának bővítése érdekében további területet szeretne vásárolni önkormányzatunktól a kft. jelenlegi telephelye – a mátészalkai 544/84 hrsz-ú ingatlan – mellett található ingatlanból. A társaságnak kb. 6000 m² bővítési területre volt szüksége a mátészalkai Ipari parkban található 544/85 helyrajzi számú, 2 ha 7110 m² nagyságú ingatlan területéből, ezért a kialakítandó ingatlan leválasztását és a leválasztással létrejövő új ingatlan Maxliner Kft. részére történő kijelölését kezdeményezte.

Többszörös egyeztetést követően ügyvezető úr végül 2016. októberében nyújtotta be a vállalkozások beruházásösztönző és munkahely teremtési programjáról szóló 16/2015.(V.28.) számú önkormányzati rendelet szerinti támogatási kérelmét.

A támogatási kérelem az előterjesztés 1. számú mellékletét képezi.

A támogatási kérelem előkészítése érdekében a megosztási vázrajzot, illetve az ingatlan piaci árának meghatározásához szükséges ingatlanforgalmi szakvéleményt elkészítettük. A tervezett bővítés megvalósításához szükséges teleknagyságú ingatlan a Curtis utcában található 544/85 hrsz-ú ingatlanokból került kialakításra. A telekalakítás során a megvalósítandó beruházás területigényéhez igazodóan egy 6251 m² térmértékű, **a vázrajzon 544/88 hrsz. alatt jelölt ingatlan** került leválasztásra az az 544/85 hrsz-ú ingatlan területéből.

Az ingatlan megosztási vázrajzát és ingatlanforgalmi szakértő által készített forgalmi értékbecslését az előterjesztés 2. és 3. számú melléklete tartalmazza.

A kérelem szerint az ingatlanon a cég a már meglévő gépjármű felépítményeket gyártó és összeszerelő üzem második fázisát tervezi, a termelő kapacitás bővítése érdekében szüksége lenne a kijelölt területre.

Kérelmében a társaság új munkahely létesítését, és 430 millió Ft éves árbevétel növekmény teljesítését vállalta a rendelet szerinti 5 éves fenntartási időszakra, vagyis a kérelmező a munkahelyteremtési és a beruházásösztönző támogatási jogcímen is kíván igénybe venni támogatást a telek megvásárlásához.

Az ingatlanforgalmi értékbecslés nettó 3.900 Ft/m² árban határozza meg az 544/88 hrsz-ú ingatlan forgalmi értékét, így az ingatlan piaci vételára nettó 24.378.900,-Ft. A vételárból a vállalások alapján a cég a következő kedvezményeket kívánja igénybe venni:

Telek alapadatai		
Nagysága	6 251	m2
Telek becsült értéke	24 378 900	Ft
Telek Ft/m2 egységára	3 900	Ft/m2
Támogatás kiszámítása		
Vállalt foglalkoztatás	1	fő
Vállalt árbevétel	430 000 000	Ft
Munkahelyteremtésre igényelhető támogatás (500000 Ft / fő)	500 000	Ft
Árbevételre igényelhető támogatás (5%)	21 500 000	Ft
Igényelhető kombinált támogatás (500000 Ft/fő + árbevétel 5 %-a)	22 000 000	Ft
Fizetendő telekár támogatás beszámításával munkahelyteremtés vállalásával	23 878 900	Ft
Fizetendő telekár támogatás beszámításával árbevétel vállalásával	2 878 900	Ft
Fizetendő telekár támogatás beszámításával kombinált vállalásával	2 378 900	Ft

A vállalások alapján összesen 22 millió Ft támogatás igénybevételére lenne a kérelmező jogosult, melynek megítélése esetén az ingatlanért fizetendő vételár összege 2.378.900 Ft. A vállalások alapján megállapítható támogatási összeg azonban meghaladja a rendelet 4. § 6. bekezdésében meghatározott mértéket, azaz az ingatlan piaci árának 90 %-át, így pozitív döntés esetén **maximum 21.941.010 Ft támogatás ítéltető meg**. A rendeletben foglalt előírásokat figyelembe véve nettó 2.437.890 Ft vételáron kerülhet sor az ingatlan értékesítésére.

A támogatási kérelem alapján látható, hogy a vállalkozás a korábbi éves árbevételének csaknem megduplázását vállalja (előző évben 492 M Ft-os árbevétel). Emellett viszont foglalkoztatás-bővítésben csak minimális fejlesztést vállal, tehát ez a fejlesztés alapvetően nem munkaiigényes ágazatra épül. A vállalkozás nyilatkozatai alapján több alkalommal részesült már támogatásban, ebből az egybeszámítandó de minimis támogatási kategóriában 114.303,8 EUR megítélt támogatással rendelkeznek. Ezen kategóriában maximum 200.000 EUR támogatás ítéltető meg 3 éven belül, így jelenleg 85.696,2 EUR támogatás ítéltető meg a vállalkozás részére. Ez meghaladja a jelen támogatási kérelemben igényelt támogatási mértéket, így akár a teljes támogatás megítélhető.

Az ingatlan értékesítéséről szóló adásvételi szerződés megkötésére kizárólag a rendelet 4. § (5) bekezdésében rögzített garanciális feltételekkel kerülhet sor. Ezek a garanciális feltételek az alábbiak:

1. jelzálogjog: az önkormányzati ingatlan tulajdonjogának kedvezményes átruházása esetén az értékesítésre kerülő ingatlanra – vagy egyéb zálogtárgyra - bejegyzett biztosíték, mely alapján az önkormányzat kielégítést kereshet a kedvezmény erejéig amennyiben a vállalkozó nem, vagy nem szerződésszerűen teljesít. Ez kiváltható a képviselő-testület döntésével más ingatlannal vagy bankgarancia biztosításával, azonban ennek költségei a pályázót terhelik.

2. terhelési és elidegenítési tilalom: 10 évre vonatkozóan kerül bejegyzésre az ingatlanra a jelzálogjog védelme érdekében, mely korlátozza az ingatlannal való rendelkezési jogot azzal, hogy amennyiben a vállalkozás a fenntartási kötelezettségeit teljesítette az önkormányzat felé, a garancia kérelemre megszüntethető. Indokolt esetben a támogatott kérelmére a képviselő-testület hozzájárulását adhatja az ingatlan jelzáloggal történő megterheléséhez azzal, hogy az új jelzálogjog jogosultja csak a második ranghelyen kerülhet bejegyzésre.

3. inkasszó: a kérelmező valamennyi számlavezető pénzügyintézetéhez a megítélt támogatási összeg erejéig felhatalmazást nyújt be, amely alapján a számlavezető pénzügyintézet – a támogatási szerződés támogatott általi megszegése esetén – köteles a jogosulatlanul igénybe támogatás összegét az Önkormányzat javára a kedvezményezett bankszámlájáról hatósági átutalással beszedni. A kedvezményezett köteles a pénzügyintézet által záradékolt felhatalmazó levél eredeti példányát a támogatási szerződés megkötéséig benyújtani. A támogatási időszak alatt a támogatott valamennyi újonnan nyitott bankszámlájára vonatkozóan köteles a felhatalmazó levél eredeti példányát a támogató részére benyújtani a számlanyitást követő 30 napon belül.

4. bontó feltétel: a támogatott az adásvételi szerződésben feltétlen és visszavonhatatlan nyilatkozatot tesz arra vonatkozóan, hogy amennyiben a támogatási szerződés aláírásának napjától számított 2 éven belül nem kezd meg a telek beépítését, a szerződés megszűnik és a telek tulajdonjoga visszaszáll az Önkormányzatra.

A 2015-ben elfogadott támogatási rendelet célja az volt, hogy a helyi gazdaság fejlesztése, a városban lakók életminőségének javítása, és a foglalkoztatás elősegítése érdekében ösztönözze a vállalkozások Mátészalka Város közigazgatási területén való letelepedését, a székhellyel, telephellyel vagy fiókteleppel rendelkező vállalkozások fejlesztését, beruházások megvalósítását.

A társaság által vállalt árbevétel növekedés nagyságát, illetve a tervezett foglalkoztatotti létszámot figyelembe véve javasolom a képviselő-testületnek, hogy a Maxliner Hungary Kft. támogatási kérelmét megvitatni, és a mellékelt határozat-tervezet elfogadásával támogatni szíveskedjenek.

Mátészalka, 2016. október 18.


Dr. Hanusi Péter
polgármester


HATÁROZAT-TERVEZET
MÁTÉSZALKA VÁROS KÉPVISELŐ TESTÜLETÉNEK

...../2016.() számú

HATÁROZATA

a Maxliner Hungary Kft. támogatási kérelméről

A Képviselő-testület

1. A vállalkozások beruházás ösztönző és munkahely teremtési programjáról szóló 16/2015. (V.28.) önkormányzati rendelete alapján a **Maxliner Hungary Kft.** (4921 Tivadar, Petőfi u. 55.) kötetendő támogatási szerződést az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti Támogatási kérelemben megjelölt vállalatokat figyelembe véve támogatja, és hozzájárul a mátészalkai 544/88 hrsz-ú, 6251 m² terület nagyságú, kivett ipartelep megjelölésű ingatlan kedvezményes vételáron történő értékesítéséhez az alábbi feltételekkel:

- vállalt új munkahelyek száma: 1 fő
- vállalt éves árbevétel növekmény: 430.000.000 Ft
- támogatási jogcímek: beruházás ösztönző és munkahelyteremtő támogatás
- támogatási kategória: de minimis támogatás
- támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás
- támogatás összege: nettó 21.941.010 Ft
- támogatás intenzitása: 90 %
- saját forrás mértéke: 10 %

A vállalatokat megalapozó, az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező támogatási kérelem egyben jelen határozat mellékletét is képezi, és az abban foglaltak kötelező érvényűek a kérelmezőre.

2. Az ingatlan kedvezményes vételárát **nettó 2.437.890 Ft** összegben határozza meg, melyet a vevő egy összegben köteles megfizetni.
3. A támogatási és adásvételi szerződést legkésőbb a támogatás odaítéléséről szóló képviselő-testületi döntés meghozatalát követő 90 napon belül kell a támogatottnak aláírnia. Amennyiben a támogatott e határidőig a támogatási szerződést bármely okból nem írja alá, a megítélt támogatás igénybevételére e határidőn túlmenően nincs mód, a döntés hatályát veszti.

4. Felhatalmazza Dr. Hanusi Péter polgármestert a támogatási és adásvételi szerződések megkötésére a vállalkozások beruházás ösztönző és munkahely teremtési programjáról szóló 16/2015. (V.28.) önkormányzati rendeletben előírt feltételek mellett.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: Dr. Hanusi Péter polgármester

Mátészalka, 2016. október

Dr. Hanusi Péter
polgármester

Dr. Takács Csaba
jegyző


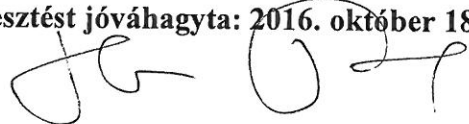
VÉLEMÉNYLAP AZ ELŐTERJESZTÉSEKHEZ

ELŐTERJESZTÉS CÍME, TÉMÁJA, IKTATÓSZÁMA: ⁵⁰⁰⁻⁶HH7-9/2016.

a Maxliner Hungary Kft. támogatási kérelméről

Előterjesztés készítéséért felelős(ök): Dr. Molnárné Ináncsi Anita, Izsó Gabriella

Előterjesztést véleményezi még:

NÉV: ΠΟΤΟΣΝΑΪ ΠΡ. ΥΟΥΡΚΙΣ ΖΣΥΖΣΗΝΝΑ ΑΛΙΕΥΥΖΟ	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS: Az előterjesztés megfelel a jogszabályi előírásoknak Potol
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
NÉV:	VÉLEMÉNY, MEGJEGYZÉS:
Előterjesztést ellenőrizte: 2016. október 18. 	Előterjesztést jóváhagyta: 2016. október 18. 



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

1. A pályázó rövid bemutatása

Pályázó teljes neve: MAXLINE2 HUNGARY KFT.

Pályázó székhelye/telephelye: 7700 MÁTYÁSALKA CURTIS U. 16.

Pályázó cégjegyzékszám/vállalkozói engedély vagy igazolványszám: 15-09-07056H

Pályázó adószáma/adóazonosító jele: 1368HG87-2-15

Pénzüntézeti bankszámlaszám: 10700102-15791600-51100005

A pályázó KKV minősítése (a megfelelő rész jelölendő):

mikrovállalkozás kisvállalkozás középvállalkozás nagyvállalkozás

Jelenlegi és tervezett tevékenység bemutatása (induló vállalkozás esetén csak tervezett): Itt mutassa be, hogy eddig milyen tevékenységgel foglalkozott, miért szeretne ingatlant vásárolni, mikorra tervezi a telekvásárlást és mikorra tervezi a működés megkezdéséhez szükséges beruházások megkezdését, valamint befejezését, figyelemmel a rendeletben meghatározott határidőkre.

2013. január 10-én felkelti ajánlatot keltünk a mátyásfalvai Jpani park területén található 511/10 hrsz-ú ingatlanból megvásárlással kialakítandó ösztörzsűvel együtt. A kialakítandó terület úgy jött volna létre, hogy a meglévő 511/18 hrsz-ú kék határ (elvári) kék határolással egyes fajtátsámban megvásárolva az 511/10. hrsz-ú ingatlan. A felkelti ajánlat tárgya a kialakítandó új kék határ és a Curtis utca közötti, becsült arányok 11500 m² nagyságú terület volt. Mátyásfalva Város Önkormányzatának Képviselő Testülete a terület beépítéséhez szükséges minimális nagyságú terület eladásához adta hozzájárulását, így 2013. augusztus 15-én az 511/10 hrsz-ú ingatlan megvásárlása során kialakult 511/18 hrsz-ú, 7360 m² területű ingatlanra vonatkozóan alakította ki az adófelkelti részlet. Ezzel a területet sikeresen befejezte az ingatlanon gőpjármű - fuvarhelyi gőpjármű és önkormányzati üzemeltetés, melynek átadására 2015. február 12-én került sor. Jelenleg az üzem elhelyezése második fázisát tervezik, ezért a beépítésre vonatkozóan újabb terület megvásárlására van szükség. A terület a területre megvásárolni a területet megvásárolni, így a megvásárolni terület ingatlannal a területet hirtelen jönne létre. A területet beépítésre vonatkozóan a területet hirtelen jönne létre.

újabb terület megvásárlására van szükség. A terület a területre megvásárolni a területet megvásárolni, így a megvásárolni terület ingatlannal a területet hirtelen jönne létre. A területet beépítésre vonatkozóan a területet hirtelen jönne létre.

1



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

2. A megvásárolni kívánt ingatlan megjelölése, azaz a beruházás helyszíne:

Az ingatlan helyrajzi száma: 5hh/88
A megvásárolni kívánt terület: 6251 m²

3. A támogatás bemutatása

Teljes projekt elszámolható összköltsége: 24.378.900
az ingatlan mindenkori becsült piaci értéke (független ingatlanforgalmi szakvéleménnyel alátámasztva, melyet az önkormányzat biztosít)

Igényelt támogatás támogatási formája:
vissza nem térítendő támogatás

Igényelt támogatás támogatási jogcíme (több jogcím is megjelölhető a rendeletben foglaltak szerint):

- beruházásösztönző támogatás
 munkahelyteremtő támogatás

Igényelt támogatás kategóriája (csak egy jelölhető meg):

A vállalkozó előnyben részesíti a következő támogatási formákat támogatás biztosítása esetén:

- regionális beruházási támogatás
 de minimis támogatás

Az igényelni kívánt támogatás alapját képező kötelezettségvállalások megjelölése:

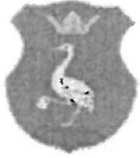
Vállalt új munkahelyek száma: fő
Vállalt árbevétel növekmény: 130.000.000 Ft

A rendeletben megfogalmazott fogalmak alapján szükséges kiszámítani, azaz munkahely esetében a korrigált statisztikai állományi létszám növekedése, árbevétel növekedés esetén pedig csak a rendeletben meghatározott tényleges növekedés határozható meg.

Beruházás önerejének biztosítása:

24.378.900 Ft saját forrás
21.891.010 Ft hitel
..... Ft egyéb támogatás:.....
..... Ft egyéb forrás:.....

4. A beruházás tervezett kezdetének és befejezésének időpontja (beruházás alatt a telekvásárlást értjük): 2016.10. - 2016.10.

**TÁMOGATÁSI KÉRELEM****5. A kérelem tárgyát képező ingatlanon tervezett tevékenység számszaki bemutatása***Tervezett bevételek*

Év	Tervezett nettó árbevétel (e Ft)
1. év	130.000
2. év	170.000
3. év	550.000
4. év	610.000
5. év	700.000

Tervezett kiadások

Év	Tervezett költség jogcíme	Tervezett költség összege (e Ft)
1. év	Személyi jellegű ráfordítások	10.000
	Anyagköltség és ELABÉ	283.000
	Egyéb költségek	7000
	Tervezett összesen	300.000
2. év	Személyi jellegű ráfordítások	12.000
	Anyagköltség és ELABÉ	310.000
	Egyéb költségek	8000
	Tervezett összesen	330.000
3. év	Személyi jellegű ráfordítások	11.000
	Anyagköltség és ELABÉ	386.000
	Egyéb költségek	10.000
	Tervezett összesen	507.000
4. év	Személyi jellegű ráfordítások	16.000
	Anyagköltség és ELABÉ	426.000
	Egyéb költségek	12.000
	Tervezett összesen	554.000
5. év	Személyi jellegű ráfordítások	18.000
	Anyagköltség és ELABÉ	471.000
	Egyéb költségek	11.000
	Tervezett összesen	500.000

Meglévő gépjármű állomány: 7 dbMátészalkai székhelyen vagy telephelyen/fióktelepen tervezett gépjárműállomány: 10 dbElőző évben fizetett gépjárműadó összege, amennyiben volt ilyen: 0 Ft



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

6. Nyilatkozatok

Általános nyilatkozat

Alulírott/ak, mint cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő/k a kérelmező nevében ezúton kijelentem/jük, miszerint kérelmező a vállalkozások beruházásösztönző és munkahely teremtési programjáról szóló 16/2015. (V. 28.) sz. rendelet – a továbbiakban: Rendelet - alapján – szervezeti formájára tekintettel

- támogatható szervezetnek minősül,
- a kérelmező nem tartozik a rendeletben megfogalmazott támogatásban nem részesíthető vállalkozások közé;
- a kérelmezővel szemben nem áll fenn a Rendeletben megfogalmazott kizáró okok egyike sem;
- csőd- vagy felszámolási eljárás alatt nem áll,
- Mátészalka Város Önkormányzatával, illetőleg önkormányzati költségvetési szervvel, részben vagy egészben önkormányzati tulajdonú gazdasági társasággal szemben lejárt esedékességű tartozása nincs, helyi adótartozással, vagy lejárt esedékességű közüzemi tartozással nem rendelkezik, a kérelem benyújtásakor egyéb lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása, közüzemi tartozása nem volt.
- Nem tartozik a 16/2015. (V. 28.) sz. önkormányzati rendelet 5 § -ában meghatározott kizáró okok hatálya alá
- vállalja, hogy a támogatási szerződés aláírásától számított 2 éven belül működését megkezdi és a kérelemben megjelölt kötelezettségvállalásoknak a támogatás odaítélése esetén a rendeletben foglaltaknak megfelelően teljesíti.

Nyilatkozat egyéb általános kötelezettségekről

Alulírott/ak, mint cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselő/k a kérelmező nevében kifejezetten hozzájárulunk ahhoz, hogy a jelen támogatás iránti kérelemben, illetve a kérelemmel kapcsolatban bármely mellékletben, valamint a megkötendő támogatási szerződésben, illetve annak bármely mellékletében, függelékében, vagy egyéb kapcsolódó módon írásban közölt, különösképpen a kérelmezőre vonatkozó bármely adatot, információt, közlést Mátészalka Város Önkormányzata a vonatkozó jogszabályi előírásoknak maradéktalanul megfelelően nyilvántartsa és kezelje kizárólag a szerződés szerinti teljesítés és az ahhoz kapcsolódó ellenőrzési tevékenység biztosítása érdekében. Továbbá kérelmező elősegíti, illetve hozzájárul ahhoz, hogy a közölt adatok, információk valóságtartalmát Önkormányzat Polgármesteri Hivatalának erre kijelölt egysége szükség esetén bármikor, bárminemű fizikai korlát nélkül ellenőrizhesse. Kérelmező vállalja, hogy amennyiben bármely, a helyi vállalkozások működési támogatásával kapcsolatos vállalt szerződéses kötelezettségét vagy egyéb kapcsolódó jogszabályi előírást megsért, nem tesz eleget, vagy elmulaszt, úgy a vonatkozó helyi Rendeletben foglaltak szerint a támogatás tekintetében visszatérítési kötelezettség terheli. Kérelmező nevében a büntetőjogi felelősség tudatában kijelentem/jük, hogy a kérelemben vagy bármely mellékletében, illetve egyéb módon a támogatás igényléséhez kapcsolódó közölt valamennyi nyilatkozat, adat a valóságnak maradéktalanul megfelel. Tudomásul veszem/vesszük, hogy az eljárás



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

során közölt bármely adat valótlan tartalma esetén Önkormányzat jogosult a támogatotti körből kizárni, esetleges juttatott támogatást a Rendeletben meghatározott feltételek szerint visszakövetelni

Átláthatósági nyilatkozat

a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. tv. (Nvtv.) 3. § (1) bek. 1. b) pontjában meghatározott belföldi vagy külföldi jogi személy, vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet részére¹ az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. tv. (Áht.) 41. § (6) bekezdésében előírt kötelezettség teljesítéséhez.

Alulírott

Név: **DADI LÁSZLÓ**
születéskori név:
anyja neve: **KODOL ANNA**
születési helye, ideje: **MATESSZALKA 1971. 0h. 28.**

mint a

szervezet neve: **MAXLINEER HUNGARY KFT.**
székhelye: **1921 TIVADAR PETŐFI U. 55.**
adószáma: **1368HG3F-2-15**
cégjegyzékszám / nyilvántartásba vételi száma: **15-09-04056h**

törvényes képviselője – polgári és büntetőjogi felelősségem tudatában - úgy nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az Áht. 41. § (6) bekezdésében írtaknak megfelel, azaz a Nvtv. 3. § (1) bek. 1. b.) pontja alapján **átlátható szervezetnek minősül**, az alábbiak szerint:

Az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő **együttes** feltételeknek:

a) tulajdonosi szerkezete a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. törvény (Pmt.) szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyet jelen nyilatkozat 1. pontjában mutatok be teljeskörűen;

b) az Európai Unió tagállamában, az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban, a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában vagy olyan államban: rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van,

¹ Gazdálkodó szervezet:

A gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, az egyesülés, az európai gazdasági egyesülés, az európai területi együttműködési csoportosulás, a szövetkezet, a lakásszövetkezet, az európai szövetkezet, a vízgazdálkodási társulat, az erdőbirtokossági társulat, az állami vállalat, az egyéb állami gazdálkodó szerv, az egyes jogi személyek vállalata, a közös vállalat, a végrehajtói iroda, a közjegyzői iroda, az ügyvédi iroda, a szabadalmi ügyvivői iroda, az önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, a magánnyugdíjpénztár, az egyéni cég, továbbá az egyéni vállalkozó.

Az állam, a helyi önkormányzat, a költségvetési szerv, az egyesület, a köztisztület, valamint az alapítvány gazdálkodó tevékenységével összefüggő polgári jogi kapcsolataira is a gazdálkodó szervezetre vonatkozó rendelkezéseket kell alkalmazni [Pp. 396. §].



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

c) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény (Tao.) szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, valamint külföldi illetőségű szervezet esetén vállalom, hogy a Tao. 4. § 11. h.) pontja szerinti adatokat külön nyilatkozatban mellékelem;

d) a gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az a), b) és c) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyeket a jelen nyilatkozat 2. pontjában mutatok be teljeskörűen.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést az önkormányzat kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek [Nvtv. 11. § (12) bek.];
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen visszterhes szerződés, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Az önkormányzat ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 54/A. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni [Áht. 41. § (6) bek.];
- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszterhes szerződést a Hivatal/Intézet felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll. [Ávr. 50. § (1a) bek.]
- az önkormányzat az átláthatósági feltételeknek való megfelelés céljából a szerződésből eredő követelés elévüléséig az Áht. 54/A. §-ban foglaltak szerint jogosult az általam képviselt szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 54/A. §-ban meghatározott adatokat kezelni.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm az önkormányzat részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

**TÁMOGATÁSI KÉRELEM****1. pont: Nyilatkozat a szervezet tényleges tulajdonosairól²**

Ssz.	Név	Születési név	Születési hely	Születési ideje	Anyja neve	Tulajdoni hányad %	Befolyás, szavazati jog mértéke %
1.	DRADILASZLO	MATEJKA	1971.01.28	70022000A		100	100
2.							

2. pont: Nyilatkozat az átláthatósági nyilatkozatot tevő szervezetben több mint 25%-os tulajdoni részesedéssel rendelkező szervezetekről, és azok tényleges tulajdonosairól

Ssz.	A szervezet				A szervezet tényleges tulajdonosainak						
	neve	tulajdoni hányadának mértéke %	befolyásnak, szavazati jogának mértéke %	adóilletősége	neve	születési neve	születési helye	születési ideje	anyja neve	tulajdoni hányad %	befolyás, szavazati jog mértéke %
1.											
2.											

² Tényleges tulajdonos:

a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon – közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben – a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott – meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyleti megbízást végrehajtanak,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

1. aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

2. akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

3. aki tagja az alapítvány kezelő szervének, vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka felett, illetve az alapítvány képviselőjében eljár, továbbá

e) az a)–b) alpontokban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője [2007. évi CXXXVI. tv. (Pmt.) 3. § r) pont]



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

NYILATKOZAT a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény szerinti összeférhetetlenség, illetve érintettség fennállásáról, vagy hiányáról

Kijelentem, hogy személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény (Knyt.)

– 6. § (1) bekezdése szerinti összeférhetetlenség

1. nem áll fenn vagy



2. fennáll az ...pont alapján

– 8. § (1) bekezdése szerinti érintettség

1. nem áll fenn vagy



2. fennáll az ...pont alapján

Az összeférhetetlenség vagy az érintettség alapjául szolgáló körülmény leírása:

Kijelentem, hogy az összeférhetetlenség megszüntetésére az alábbiak szerint intézkedtem:

Kijelentem, hogy az érintettség közzétételét külön űrlap csatolásával kezdeményeztem.

Regionális beruházási támogatás

Egyetlen beruházási projekt

A támogatást igénylő csoportszinten a pályázat szerinti beruházás megkezdésétől számított háromszor háromszázhatvanöt napos időszakon belül a pályázatban szereplő beruházással azonos megyében megkezdett, állami támogatásban részesülő induló beruházás(ok) elszámolható költségeinek összege, beleértve a pályázat szerinti beruházást is (jelenértéken) (Ft): Ft

Nyilatkozat induló beruházás esetén

A kérelem benyújtását megelőző két évben a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet nem szüntettem meg csoportszinten az Európai Gazdasági Térség (EGT) területén, továbbá nem tervezem, hogy csoportszinten a kérelem benyújtásától a beruházás befejezéséig, valamint hogy a beruházás befejezésétől számított két éven belül a kérelemmel érintett tevékenységgel azonos vagy hasonló tevékenységet szüntetek meg az EGT területén.

Kelt: Udapest, 2016. 10. 17.

Cégszerű aláírás

MAXLINER HUNGARY KFT.
4921 Tivadar, Patófi u. 55.
Co.: 16-09-070664. A.sz.: 13884837-2-15



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

ÚTMUTATÓ

I./ A kérelem összeállításával kapcsolatos tudnivalók

Formai követelmények

A kérelmet magyar nyelven kell elkészíteni, és az egyes iratokat az alábbi kötelező sorrendben kell lefűzni vagy bekötni:

Támogatási kérelem

Csatolandó dokumentumok: Az útmutató II. sz. bekezdése tartalmazza a csatolandó dokumentumok jegyzékét, amelyeket a felsorolás sorrendjében kell a kérelemmel együtt benyújtani.

A kötelezően kitöltendő nyilatkozatok, továbbá az útmutató szerint benyújtandó dokumentumok formája, adattartalma nem változtatható meg. Amennyiben a pályázó nem az előírt nyilatkozatokat tölti ki, illetve nem a megadott dokumentumokat használja, a kérelem formailag hiányossá válik.

A kérelmet **2 példányban** (1 eredeti és 1 másolat) kell elkészíteni.

Az eredeti példányt a pályázó vállalkozás hivatalos képviselőjére jogosult személynek kell aláírni, majd a vállalkozás bélyegzőjével ellátni, továbbá valamennyi oldalát, a lap alján, a pályázónak le kell szignálnia. A komplett, valamennyi szükséges mellékletet, aláírást, szignót, bélyegzőt tartalmazó eredeti példányról kell a kérelem másolati példányát elkészíteni.

Amennyiben a nyilatkozat nincs dátumozva, lebélyegezve és cégszerűen aláírva, a kérelem formailag hiányosnak minősül.

II./ A kérelemhez csatolandó dokumentumok

A benyújtott kérelem mellé szíveskedjenek csatolni a pályázó szervezetére vonatkozóan az alábbiakban megjelölt dokumentumokat:

- a) az utolsó 2 lezárt év összevont (konszolidált) beszámolóját, ennek hiányában éves beszámolót vagy egyszerűsített éves beszámoló és a társasági adóbevallás létszámra vonatkozó oldalának hiteles másolatát, amennyiben a vállalkozás beszámolója közhiteles nyilvántartásból ellenőrizhető, akkor elegendő egy nyilatkozat a beszámoló elérési útjának megjelölésével.
- b) az egyéni vállalkozás esetében az utolsó 2 lezárt év éves adóbevallást,
- c) közzétételi kérelem és de minimis nyilatkozat, amennyiben releváns az 1. és 2. melléklet szerint



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

1. sz. melléklet

KÖZZÉTÉTELI KÉRELEM

a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény
8. § (1) bekezdés szerinti érintettségéről

A Pályázó neve: MAXLINE HUNGARY KFT.

Természetes személy lakcíme:

Születési helye, ideje:

Gazdasági társaság esetén székhelye: 1124 TIVADAR PETŐFI U. 55.

Cégjegyzékszám: 15-09-070561

Adószám: 13681637-2-15

Képviselőjének neve: DADI LASZLO

Egyéb szervezet esetén székhelye:

Képviselőjének neve:

Nyilvántartásba vételi okirat száma:

Nyilvántartásba vevő szerv megnevezése:

Kijelentem, hogy a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény 8. § (1) bekezdés szerinti érintettség személyemmel, illetve a pályázóként megjelölt szervezettel szemben fennáll, mert

- a) A pályázati eljárásban döntés-előkészítőként közreműködő vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok, de a törvény értelmében nem minősülök döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak. (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).

Indoklás:

Munkavégzésre irányuló jogviszonyban állok az alábbi szervezettel (a szervezet neve, székhelye beírandó):

.....

- b) Nem kizárt közjogi tisztségviselő vagyok (Kizárólag természetes személy pályázó esetén!).

Indoklás:

Az alábbiakban felsorolt tisztségek valamelyikével rendelkezem (a kívánt rész aláhúzendő):



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a Knyt. 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

Az a)-b) pont alá tartozó személy közeli hozzátartozója vagyok *(Kizárólag természetes személy pályázó esetén!)*

Indoklás:

- Közeli hozzátartozóm pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő, vagy döntéshozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll, de a törvény értelmében nem minősül döntés-előkészítőnek vagy döntéshozónak.

- Közeli hozzátartozóm nem kizárt közjogi tisztségviselő.

(A kívánt rész aláhúzendő!)

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő):*

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

c) A pályázóként megjelölt szervezet olyan gazdasági társaság, amely az a)-c) pontban megjelölt személy tulajdonában áll *(Kizárólag gazdasági társaság pályázó esetén!)*.

Indoklás:

Az érintett tulajdonos. Szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó):*

.....
.....

Közjogi tisztségének megjelölése *(a tisztség beírandó):*

.....

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő):*

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

e) A pályázóként megjelölt gazdasági társaság, alapítvány, társadalmi szervezet, egyház, vagy szakszervezet tekintetében az érintettség fennáll, mert

- o vezető tisztségviselője



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

- az alapítvány kezelő szervének, szervezetének tagja, tisztségviselője,
 - vagy társadalmi szervezet ügyintéző, vagy képviseleti szervének tagja
- a pályázati eljárásban döntés előkészítőként közreműködő szervnél, vagy döntést hozó szervnél munkavégzésre irányuló jogviszonyban álló személy, nem kizárt közjogi tisztségviselő, vagy e személyek közeli hozzátartozója

Indokolás:

Az érintettséget megalapozó személy társaságban betöltött pozíciója *(a pozíció beírandó):*

.....
A szervezet megnevezése, amellyel munkavégzésre irányuló jogviszonyban áll *(a szervezet neve, székhelye beírandó):*

.....
Közjogi tisztség megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő):*

köztársasági elnök, Országgyűlés által választott vagy a köztársasági elnök által kinevezett tisztségviselő, országgyűlési és az európai parlamenti képviselő, polgármester, alpolgármester, főpolgármester, főpolgármester-helyettes, helyi önkormányzati képviselő, helyi önkormányzat képviselő-testülete bizottságának tagja, központi államigazgatási szerv - a 2. § (1) bekezdés d) pont alá nem tartozó - vezetője és helyettesei, regionális fejlesztési tanács tagja

A közeli hozzátartozói kapcsolat megjelölése *(a kívánt rész aláhúzendő):*

házastárs, egyeneságbeli rokon, örökbefogadott, mostoha- és neveltgyermek, örökbefogadó-, mostoha- és nevelőszülő, testvér

Kijelentem, hogy a fenti nyilatkozat kitöltésével eleget tettem a közpénzekből nyújtott támogatások átláthatóságáról szóló 2007. évi CLXXXI. törvény rendelkezéseinek az érintettségemet illetően. A nyilatkozatban szereplő adatok a valóságnak mindenben megfelelnek.

Kelt: *Mezőkőcsa*, 2016. 10. 17.


MAXLINER HUNGARY KFT.
4027 Tivadar, Patófi u. 55.
Cg. 16-08-079884 • A.sz.: 13884637-2-16
Aláírás/Cégszerű aláírás



TÁMOGATÁSI KÉRELEM

2. sz. melléklet

NYILATKOZAT

az Európai Unió működéséről szóló szerződés 107. és 108. cikkének a csekély összegű támogatásokra való alkalmazásáról szóló, 2013. december 18-i 1407/2013/EU bizottsági rendelet (HL L 352., 2013.12.24., 1. o.) szerinti csekély összegű (de minimis) támogatás esetén

1. Kedvezményezett adatai	
Név:	MAXLINER HUNGARY KFT.
Adószám:	13687637-2-15
Elérhetőség:	HFCO MATESSZALKA CSEKELY 16.
Aláírássra jogosult képviselő:	2 ADI LÁSZLÓ
E-mail cím:	info@maxliner.hu
(jelölje X-szel)	
<input type="checkbox"/> Egyesülés a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
<input type="checkbox"/> Szétválás a folyamatban lévő és az azt megelőző két adóév során	
Egyesülés, szétválás ideje:	_____
	(év) (hónap) (nap)

Ezúton nyilatkozom, hogy a folyó pénzügyi évben és az azt megelőző két pénzügyi év során a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése alapján egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, Magyarországon a következő csekély összegű támogatás(ok)ban részesültek.

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a kedvezményezett, továbbá az olyan vállalkozások, amelyekkel a kedvezményezett egy és ugyanazon vállalkozásnak minősül, milyen csekély összegű támogatás(ok)ra nyújtottak be támogatási kérelmet (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

Nyilatkozatom a 1407/2013/EU bizottsági rendelet 3. cikk (8)-(9) bekezdéseiben írt betartásához szükséges adatokat is tartalmazza.³

³ Az egyesülés által érintett vállalkozásoknak nyújtott valamennyi korábbi csekély összegű támogatást bele kell számítani az egyesülés révén létrejövő, vagy jogutód pályázó csekély összegű támogatási keretébe. Az egyesülést megelőzően jogszerűen odaítélt csekély összegű támogatás később is jogszerű marad.

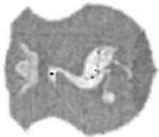
**TÁMOGATÁSI KÉRELEM**

3. Adatok az egy és ugyanazon vállalkozásokról	
Nyilatkozom, hogy az 1407/2013/EU bizottsági rendelet 2. cikk (2) bekezdése értelmében a kedvezményezett az alábbi vállalkozásokkal minősül egy és ugyanazon vállalkozásnak.	
Vállalkozás neve	Adószáma
ENERGY RELEASE HUNGARY KFT.	13713975-2-15
RADIUS SYSTEM KFT.	13070881-2-15
RÁDI LÁSZLÓ E. U.	51710772-2-35

Az 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerint csekély összegű támogatás nem halmozható azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatással vagy olyan kockázatfinanszírozási célú intézkedéssel, amelyhez a 1407/2013/EU bizottsági rendelet szerinti csekély összegű támogatást nyújtják, amennyiben az így halmozott összeg meghaladná a csoportmentességi rendeletekben vagy az Európai Bizottság határozatában meghatározott maximális támogatási intenzitást vagy összeget. Ennek megfelelően a pályázó vonatkozásában az alábbiakról nyilatkozom.⁴

Ha egy vállalkozás két vagy több vállalkozásra válik szét, a szétválást megelőzően nyújtott csekély összegű támogatást az eredetileg a támogatásban részesülő azon vállalkozásnak kell betudni, amely a csekély összegű támogatással támogatott tevékenységet átvállalta. Ha ennek meghatározására nincs lehetőség, a csekély összegű támogatást a saját tőkének a szétválás tényleges időpontjában érvényes könyv szerinti értéke alapján arányosan el kell osztani a szétválás által érintett vállalkozások között.

⁴ Itt kizárólag a pályázó tekintetében kell nyilatkozni, az egyesülésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint és az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében nem.



1. melléklet a önkormányzati rendelethez

TÁMOGATÁSI KÉRELEM

2. Csekély összegű támogatások ⁵										
Sor- szá m	Támogatás jogalapja (bizottsági rendelet száma)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatás kedvezménye- zettje és célja	A támogatás ellenszolgáltatá s fejében végzett közúti kereske-delmi árufuva- rozáshoz vette igénybe?	Kérelem benyúj- tásának dátuma ⁶	Odaítélé s dátuma	Támogatás összege		Támogatás bruttó támogatástartal m ^{a7}	
							Forin t	Eur ó	Forint	Euró

Nyilatkozatom arra is kiterjed, hogy a pályázó milyen, a jelen pályázattal érintett csekély összegű támogatás elszámolható költségeivel azonos elszámolható költséget tartalmazó, vagy milyen kockázatfinanszírozási célú intézkedésre nyújtott be támogatási kérelmet, amelyhez a jelen pályázattal érintett csekély összegű támogatást is kéri (az elutasított kérelmekről nem kell nyilatkozni, csak azokról, amelyek elbírálása folyamatban van).

⁵ Az egyesítésre és szétválásra vonatkozó szabályok, valamint az az egy és ugyanazon vállalkozás fogalma által érintett vállalkozások tekintetében is ki kell tölteni.

⁶ Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

⁷ Az európai uniós versenyügyi értelemben vett állami támogatásokkal kapcsolatos eljárásról és a regionális támogatási térképről szóló 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján.

21



1. melléklet a önkormányzati rendelethez

TÁMOGATÁSI KÉRELEM

4. Adatok az azonos elszámolható költségek vagy a csekély összegű támogatással azonos célú kockázatfinanszírozási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatásokra

Sor- szám	Támogatás jogalapja (uniós állami támogatási szabály)	Támogatást nyújtó szervezet	Támogatási kategória (pl. regionális beruházási támogatás)	Kérelem benyújtásának dátuma ¹²	Odaítélés dátuma	Azonos elszámolható költségek teljes összege jelentéértéken		Azonos kockázatfinanszíro- zási célú intézkedés vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma / azonos elszámolható költségek vonatkozásában nyújtott állami támogatás bruttó támogatástartalma ¹³	Maximális támogatási intézés (%) vagy maximális támogatási összeg
						Forint	Euró		

¹² Amennyiben a támogatásról még nem született döntés.

¹³ A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 2. melléklete alapján.

¹⁴ A 37/2011. (III. 22.) Korm. rendelet 35. §-a alapján kell kiszámítani:

Ha létező támogatási program másként nem rendelkezik, az uniós állami támogatási szabályokban, euróban meghatározott összegek forintra történő átszámításánál a támogatási döntés napját megelőző hónap utolsó napján érvényes, a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, két tizedes jegy pontossággal meghatározott devizaárfolyam alkalmazandó.

DE MINIMIS

Sz.	Támogatás jogalapja	Támogató	Támogatás kedvezményezettje	Támogatás célja	A támogatást ellenszolgáltatás fejében végzett közúti kereskedelmi áru fuvarozáshoz vette igénybe?	Oldaitélés dátuma	Támogatás összege	Támogatás tartalom	Támogatás tartalom Euroban kifejezve
1.	1991. évi IV tv. (Flt.)	Mátészalkai Járási Hivatal	Maxliner Hungary Kft.	Bérlőtség támogatás	NEM	2013.10.31	755 600 Ft	720 420 Ft	2 414 €
2.	TÁMOP-1.1.2-11/1 1991. évi IV tv. (Flt.)	Fehérgyarmati Járási Hivatal	Maxliner Hungary Kft.	Bérlőtség támogatás	NEM	2013.10.29	533 400 Ft	504 971 Ft	1 692 €
3.	TÁMOP-1.1.2-11/1 1991. évi IV tv. (Flt.)	Fehérgyarmati Járási Hivatal	Maxliner Hungary Kft.	Bérlőtség támogatás	NEM	2013.10.29	426 720 Ft	403 977 Ft	1 353 €
4.	TÁMOP-1-1-2-11/1-2012-0001 1991. évi IV tv. (Flt.)	Mátészalkai Járási Hivatal	Maxliner Hungary Kft.	Bérlőtség támogatás	NEM	2015.05.15	469 857 Ft	469 857 Ft	1 550 €
5.	ÉAOP-1.1.1/D-12-2013-0145 4/2011. (1.28. Korm. Rendelet)	Nemzeti Fejlesztési Ügynökség	Maxliner Hungary Kft.	Gépjármű-felépítményt gyártó és összeszerelő üzem létesítése Mátészalkán	NEM	2013.10.03	467 413 Ft	442 542 Ft	1 482 €
6.	35/2013. (V.22.) VM rendelet	Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal	Rádi László E.V.	Autóalkatrész bolt felújítás, informatikai fejlesztés	NEM	2013.11.19	13 783 893 Ft	13 783 893 Ft	47 156,66 €
7.	35/2013. (V.22.) VM rendelet	Mezőgazdasági és Vidékfejlesztési Hivatal	Maxliner Hungary Kft.	Telephelyfejlesztés	NEM	2013.11.18	15 564 736 Ft	15 564 736 Ft	51 317,14 €
8.	GINOP-5.2.1-14-2015-00001 1991. évi IV tv. (Flt.)	Mátészalkai Járási Hivatal	Maxliner Hungary Kft.	Bérlőtség támogatás	NEM	2015.07.22	981 000 Ft	970 830 Ft	3 082 €

nyilvános a helyi önkormányzat honlapján

9.	GINOP-5.1.1-15/2015-00001 1991. évi IV tv. (Ft.)	Fehérgyarmati Járásí Hivatal	Maxliner Hungary Kft.	Bérlőtségl támogatás	NEM	2016.05.11	397 722 Ft	397 722 Ft	1 276 €
10.	GINOP-5.1.1-15/2015-00001 1991. évi IV tv. (Ft.)	Mátészalkai Járásí Hivatal	Maxliner Hungary Kft.	Bérlőtségl támogatás	NEM	2016.08.05	463 880 Ft	463 131 Ft	1 483 €
11.	GINOP-5.1.1-15-2015-00001 1991. évi IV tv. (Ft.)	Mátészalkai Járásí Hivatal	Maxliner Hungary Kft.	Bérlőtségl támogatás	NEM	2016.09.07	467 533 Ft	464 292 Ft	1 498 €

105220,6

Zdls



MAXLINER HUNGARY KFT
4921 Tivadar, Petöfi u. 55.
Ég.: 15-08-070564 • A.s.z.: 13884637-2-15

Nyilatkozom, hogy a kedvezményezett aláírásra jogosult képviselője vagyok és a fent megadott adatok helyesek.

Hozzájárulok ahhoz, hogy a fenti adatokat a tárgyban illetékes szervezetnek az adatkezelő átadja.

Kelt: Budapest, 2016. 10. 17.

ZUC



MAXLINER HUNGARY KFT.
4921 Tivadar, Petőfi u. 85.
Cg.: 16-08-070664 • A.sz.: 13884637-2-16

Kedvezményezett
(aláírás, pecsét)

ZUC

MAXLINER HUNGARY KFT
Adószám: 13684637-2-15
Cégjegyzék szám: 15-09-070564

011: 2

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat
A mérleg fordulónapja: 2015. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
A.	Befektetett eszközök	348 439	347 034
A.I.	Immateriális javak	0	0
A.II.	Tárgyi eszközök	348 439	347 034
A.III.	Befektetett pénzügyi eszközök	0	0
B.	Forgóeszközök	282 582	399 330
B.I.	Készletek	126 092	178 368
B.II.	Követelések	146 693	204 205
B.III.	Értékpapírok	0	0
B.IV.	Pénzeszközök	9 797	16 757
C.	Aktív időbeli elhatárolások	12 129	9 977
	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN	643 150	756 341
D.	Saját tőke	267 297	357 036
D.I.	Jegyzett tőke	3 000	3 000
D.II.	Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	0	0
D.III.	Tőketartalék	0	0
D.IV.	Eredménytartalék	132 171	175 298
D.V.	Lekötött tartalék	44 000	89 000
D.VI.	Értékelési tartalék	0	0
D.VII.	Mérleg szerinti eredmény	88 126	89 738
E.	Céltartalékok	0	0
F.	Kötelezettségek	241 745	248 310
F.I.	Hátrasorolt kötelezettségek	0	0
F.II.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	115 491	97 301
F.III.	Rövid lejáratú kötelezettségek	126 254	151 009
G.	Passzív időbeli elhatárolások	134 108	150 995
	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN	643 150	756 341

MAXLINER HUNGARY KFT.
4921 Tivadar, Petőfi S. u. 55.
Cégjegyzék sz: 15-09-070564
Adószám. (HU) 13684637-2-15



MAXLINER HUNGARY KFT
Adószám: 13684637-2-15
Cégjegyzék szám: 15-09-070564

OLDAL 2

Egyszerűsített éves beszámoló "A" eredménykimutatása (összköltség eljárással)
Beszámolási időszak: 2015. január 01. - 2015. december 31.

	1000HUF	Előző év	Tárgyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	330 427	492 456
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	11 803	18 643
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	218 817	361 307
V.	Személyi jellegű ráfordítások	14 020	5 143
VI.	Értécsökkenési leírás	7 012	19 984
VII.	Egyéb ráfordítások	13 866	29 221
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII. sor)	88 515	95 444
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	7 201	7 500
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	5 731	8 269
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	1 470	- 769
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A+-B sor)	89 985	94 675
X.	Rendkívüli bevételek	0	0
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI. sor)	0	0
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C+-D. sor)	89 985	94 675
XII.	Adófizetési kötelezettség	1 859	4 937
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+E-XII. sor)	88 126	89 738
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	88 126	89 738

MAXLINER HUNGARY KFT.
4921 Tivadar, Petőfi S. u. 55.
Cégjegyzék sz: 15-09-070564
Adószám. (HU) 13684637-2-15



MAXLINER HUNGARY KFT


Adószám: 13684637-2-15

Cégjegyzék szám: 15-09-070564

Egyszerűsített éves beszámoló mérlege "A" változat

A mérleg fordulónapja: 2014. december 31.

1000HUF		Előző év	Tárgyév
01.	A. Befektetett eszközök (02-04. sorok)		
02.	I. Immateriális javak	120 674	348 439
03.	II. Tárgyi eszközök	0	0
04.	III. Befektetett pénzügyi eszközök	120 674	348 439
		0	0
05.	B. Forgóeszközök (06-09. sorok)		
06.	I. Készletek	276 608	282 582
07.	II. Követelések	83 218	126 092
08.	III. Értékpapírok	142 708	146 693
09.	IV. Pénzeszközök	0	0
		50 682	9 797
10.	C. Aktív időbeli elhatárolások		
		794	12 129
11.	ESZKÖZÖK (AKTIVÁK) ÖSSZESEN (01+05+10. sor)	398 076	643 150
12.	D. Saját tőke (13-19. sorok)		
13.	I. Jegyzett tőke	179 171	267 297
14.	II. Jegyzett, de még be nem fizetett tőke (-)	3 000	3 000
15.	III. Tőketartalék	0	0
16.	IV. Eredménytartalék	0	0
17.	V. Lekötött tartalék	106	132 171
18.	VI. Értékelési tartalék	79 707	44 000
19.	VII. Mérleg szerinti eredmény	0	0
		96 358	88 126
20.	E. Céltartalékok	0	0
21.	F. Kötelezettségek (22-24. sorok)		
22.	I. Hátrasorolt kötelezettségek	97 856	241 745
23.	II. Hosszú lejáratú kötelezettségek	0	0
24.	III. Rövid lejáratú kötelezettségek	0	115 491
		97 856	126 254
25.	G. Passzív időbeli elhatárolások		
		121 049	134 108
26.	FORRÁSOK (PASSZIVÁK) ÖSSZESEN (12+20+21+25. sor)	398 076	643 150


 MAXLINER HUNGARY KFT
 4921 Tivadar, Pécs 7625

MAXLINER HUNGARY KFT

Adószám: 13684637-2-15

Cégjegyzék szám: 15-09-070564

05.01.2

Egyszerűsített éves beszámoló "A" eredménykimutatása (összköltség eljárással)
Beszámolási időszak: 2014. január 01. - 2014. december 31.

	1000HUF	Előző év	Targyév
I.	Értékesítés nettó árbevétele	300 444	330 427
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke	0	0
III.	Egyéb bevételek	11 728	11 803
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	186 329	218 817
V.	Személyi jellegű ráfordítások	9 927	14 020
VI.	Értécsökkenési leírás	4 223	7 012
VII.	Egyéb ráfordítások	7 169	13 866
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II+III-IV-V-VI-VII. sor)	104 524	88 515
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei	8 768	7 201
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai	11 845	5 731
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII-IX. sor)	-3 077	1 470
C.	SZOKÁSOS VÁLLALKOZÁSI EREDMÉNY (+A+-B sor)	101 447	89 985
X.	Rendkívüli bevételek	0	0
XI.	Rendkívüli ráfordítások	0	0
D.	RENDKÍVÜLI EREDMÉNY (X-XI. sor)	0	0
E.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (+C+-D. sor)	101 447	89 985
XII.	Adófizetési kötelezettség	5 089	1 859
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (+E-XII. sor)	96 358	88 126
G.	MÉRLEG SZERINTI EREDMÉNY	96 358	88 126



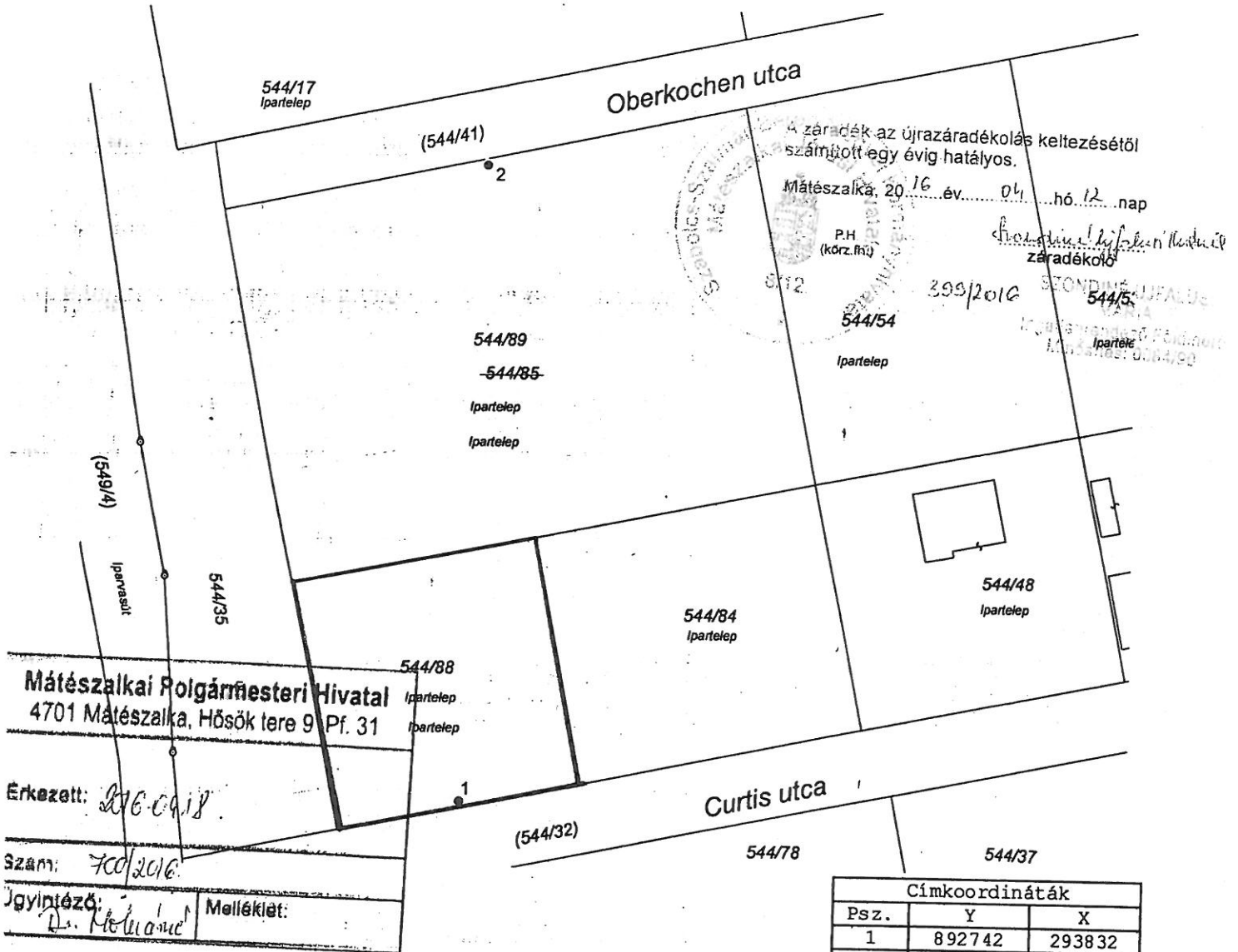
MAXLINER HUNGARY KFT.
4921 Tivadar, Pósföld 55

Telek alapadatai		
Nagysága	6 251	m ²
Telek becült értéke	24 378 900	Ft
Telek Ft/m ² egységára	3 900	Ft/m ²
Támogatás kiszámítása		
Vállalt foglalkoztatás	1	fő
Vállalt árbevétel	430 000 000	Ft
Munkahelyteremtésre igényelhető támogatás (500000 Ft / fő)	500 000	Ft
Árbevételre igényelhető támogatás (5%)	21 500 000	Ft
Igényelhető kombinált támogatás (500000 Ft/fő + árbevétel 5 %-a)	22 000 000	Ft
Fizetendő telekár támogatás beszámításával munkahelyteremtés vállalásával	23 878 900	Ft
Fizetendő telekár támogatás beszámításával árbevétel vállalásával	2 878 900	Ft
Fizetendő telekár támogatás beszámításával kombinált vállalásával	2 378 900	Ft

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ
 az 544/85 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Munkaszám: 4/2015

Méretarány: 1:2000



Mátészalkai Polgármesteri Hivatal
 4701 Mátészalka, Hősök tere 9 Pf. 31

Erkezett: 2016.09.18.

Szám: 700/2016.

Jgyintéző: M. Mészáros M. Mészáros M. Mészáros
 Melléklet:

Címkoordináták		
Psz.	Y	X
1	892742	293832
2	892748	294035

Változás előtti állapot						Változás utáni állapot							Megjegyzés
Hrsz.	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz.	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok	
	jel	műv. ága	Min.o.				jel	műv. ága	Min.o.				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
544/85	-	ipartelep	-	2.7110	-	544/88	-	ipartelep	-	0.6251	-		
						544/89	-	ipartelep	-	2.0859	-		
Összesen:				2.7110						2.7110			

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Kiss Zsolt
 földmérő
 Készítette: Vaja, 2015. szeptember 19.
 4562 Vaja, Lázár V. u. 2.
 KISZÁRÓZÓ
 Adatszám: 00173679-1-00

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a kezdetétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékolni kell.

Kiss Zsolt
 Készítő
 Tapasztó Ferenc

TAPASZTÓ FERENC
 ingatlanrendező
 Eng. sz.: 4011/1995
 400 Földmérési és Távérzékelési Intézet u. 2.



Szondiné Ujfalusi Mária
 záradékoló

Ing.rend.min.sz.
 SZONDINÉ UJFALUSI M. MÁRIA
 Ingatlanrendező Földmérő
 Minősítés: 0084/90

99/2015

Kiss Zsolt Földmérő
4562 Vaja, Lázár V. u. 2.

A munkavégző neve

Mátészalka

belterület

Község, város

Munkaszám: 4/2015

Telekalakítási helyszínrajz
az 544/85 helyrajzi számú földrészlet megosztásához

Méretarány: 1:2000



Címkoordináták		
Psz.	Y	X
1	892742	293832
2	892748	294035

A BEÉPÍTETTSÉG VÁLTOZÁSA												
Változás előtt							Változás után					
Helyrajzi szám	Földrészlet		Épületek		Beépítettség (%)	Helyrajzi szám	Földrészlet		Épületek		Beépítettség (%)	
	ha	m ²	ha	m ²			ha	m ²	ha	m ²		
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
544/85	2	7110	-	0	0%	544/88	0	6252	-	0	0%	
						544/89	2	0859	-	0	0%	

Tapasztó Ferenc
minőséget tanúsító földmérő
Kamara: 4011/1995
Eng. sz.: 4011/1995
Földmérő mérnök

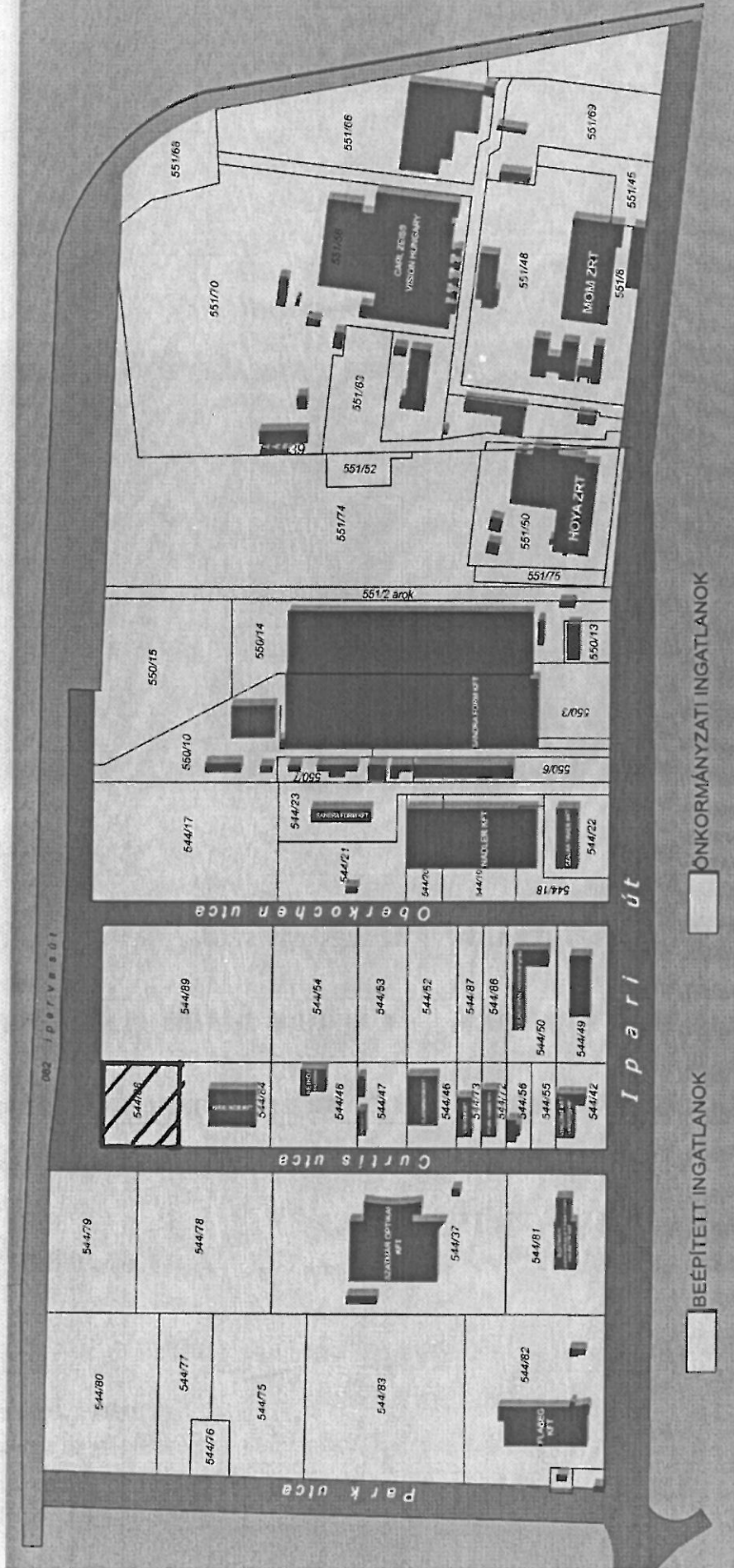
Ez a telekalakítási helyszínrajz megfelel az érvényben lévő 338/2006 (XII. 23.) Korm. rendelet előírásainak.

Készítette: Vaja, 2015. január 19.

Kiss Zsolt
Készítő

Kiss Zsolt
földmérő
4562 Vaja, Lázár V. u. 2.
KISZAJÓZÓ
Adószám: 61157970-1-01

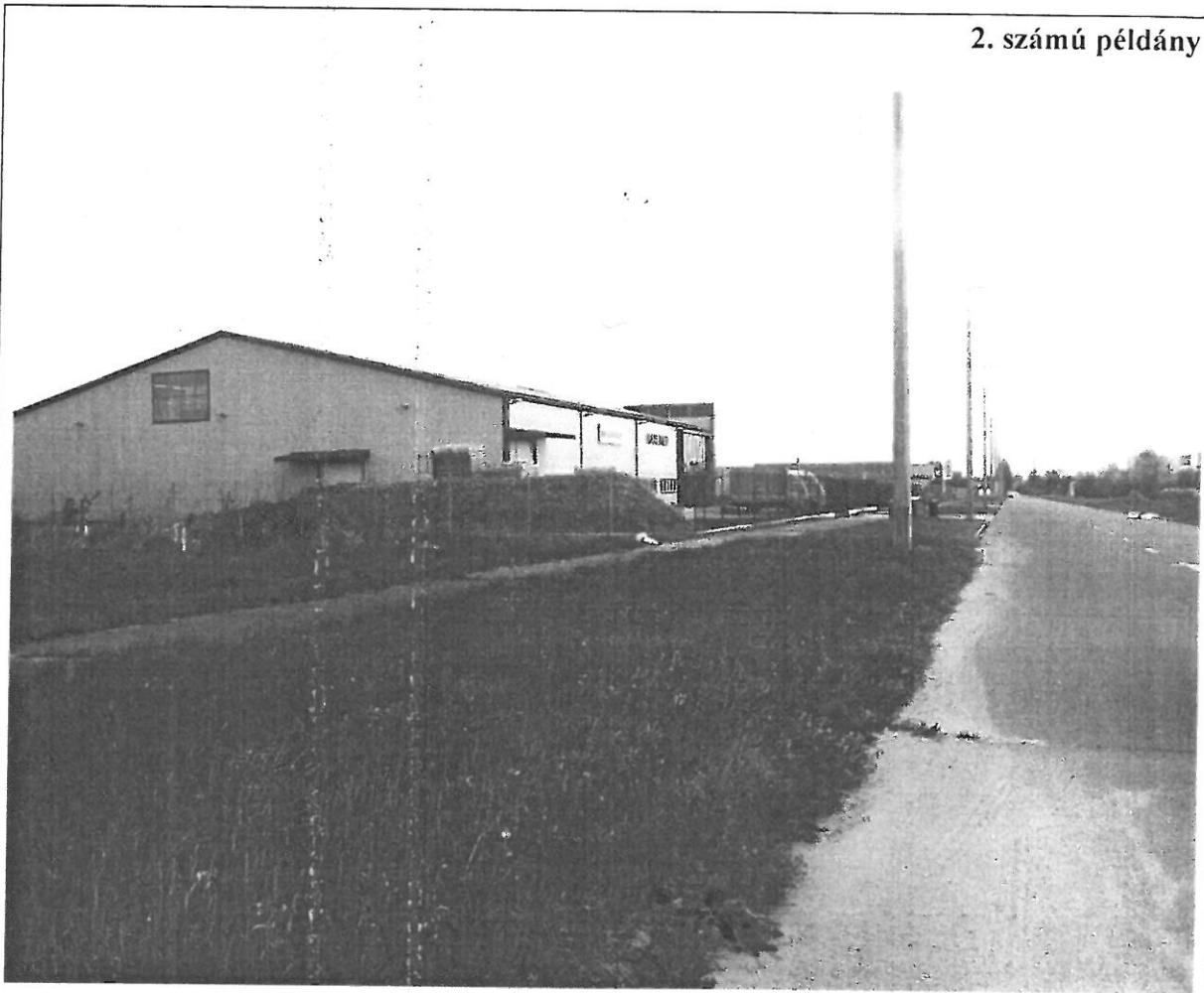
IPARI PARK MÁTÉSZALKA



BEÉPÍTETT INGATLANOK

ÖNKORMÁNYZATI INGATLANOK

- 544/52 HRSZ 0 ha 6198 m²
- 544/53 HRSZ 0 ha 6181 m²
- 544/54 HRSZ 1 ha 0627 m²
- 544/74 HRSZ 4 ha 6065 m²
- 544/75 HRSZ 1 ha 3000 m²
- 544/76 HRSZ 0 ha 2000 m²
- 544/77 HRSZ 0 ha 7000 m²
- 544/78 HRSZ 1 ha 7981 m²
- 544/79 HRSZ 1 ha 1697 m²
- 544/80 HRSZ 1 ha 8000 m²
- 544/83 HRSZ 2 ha 4480 m²
- 544/86 HRSZ 0 ha 3107 m²
- 544/87 HRSZ 0 ha 3106 m²
- 544/88 HRSZ 0 ha 6251 m²
- 544/89 HRSZ 2 ha 0859 m²



Ingalanforgalmi igazságügyi szakértői vélemény
4700 Mátészalka, Curtis utca, 544/88 HRSZ alatti
beépítetlen ingatlan forgalmi érték meghatározásához

Nyíregyháza, 2016. április 25.

Készítette:

Szendrei József
igazságügyi szakértő
ingatlanvagyron értékelő

3. számú melléklet

Megosztási vázrajz 544/88 HRSZ

4

4562 Vaja, Lázár V. u. 2.

A munkavégző neve

Mátészalka

helyterület

Község, város

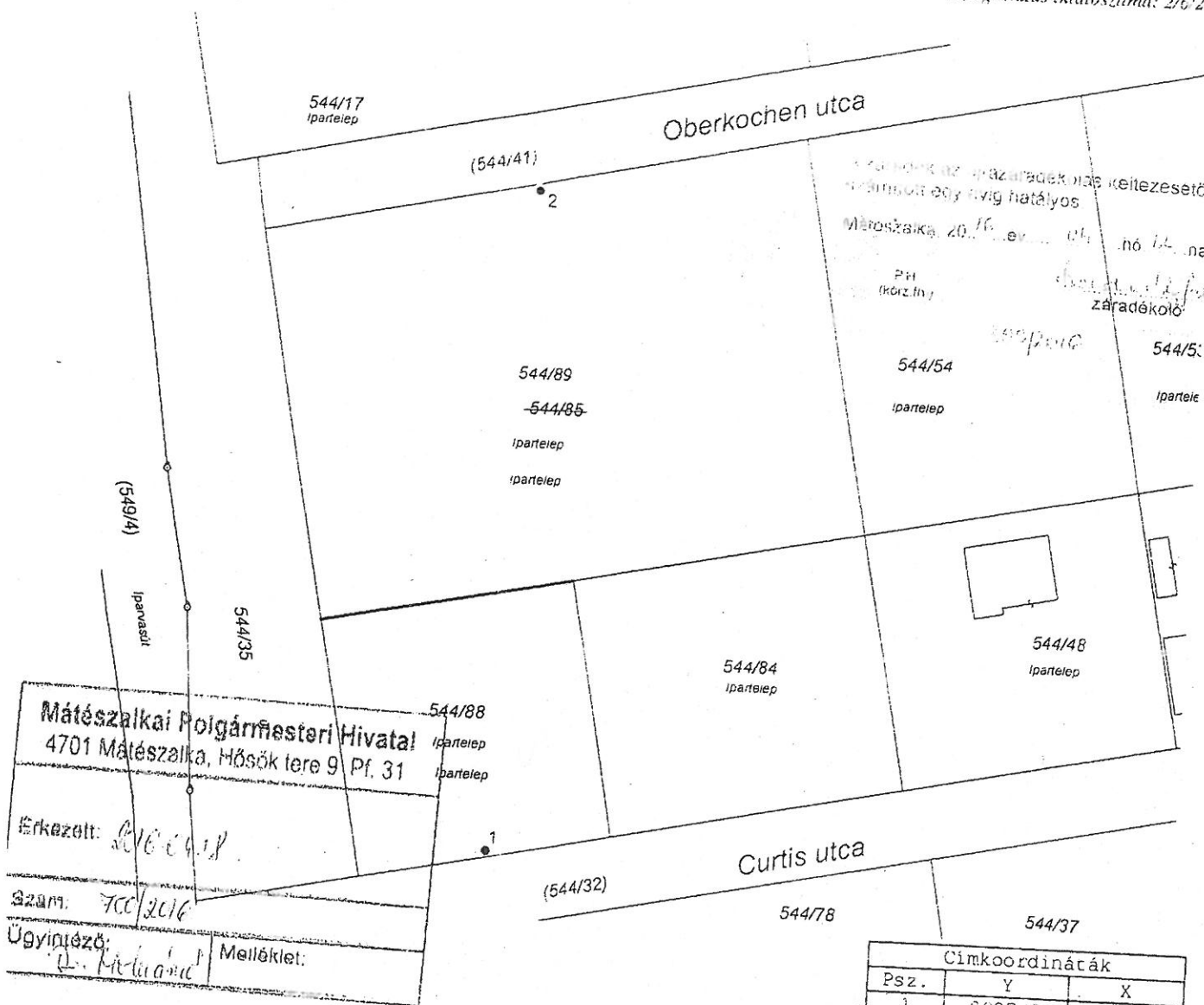
VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

az 544/85 helyrajzi számú földrészlet megosztásáról

Munkaszám: 4/2015

Méretarány: 1:2000

A dátuszolgáltatás iktatószáma: 2/6/2015



Változás előtti állapot						Változás utáni állapot								Megjegyzés
Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Hrsz	Alrészlet			Terület ha. m ²	AK	Szolgalmi és egyéb jogok		
	jel	műv. ága	Min. o.				jel	műv. ága	Min. o.					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
544/85	-	ipartelep	-	2.7110	-	544/88	-	ipartelep	-	0.6251	-			
						544/89	-	ipartelep	-	2.0859	-			
Összesen:				2.7110						2.7110				

A változás akaratomnak megfelelően történt.

Készítette: Vaja, 2015. május 19.

Kiss Zsolt

Készítő

Tapasztó Ferenc

minőségi tanúsító földmérő

Ing. rend. min. sz.: 4011/1995.

sz. rend. min. sz.: 16-648

A helyrajzi számozás és területszámítás helyes. Ez a záradék a keltezésétől számított egy évig hatályos, későbbi felhasználás előtt a vázrajzot újra záradékoztatni kell.

Mátészalka, 2015. május 19. nap

P.H.
(Kör. Fn.)

Ing. rend. min. sz.

Ingatlanrendező, földmérő
Mátészalka, 403400

Kiss Zsolt Földmérő
4562 Vaja, Lázár V. u. 2.

Mátészalka

Község város

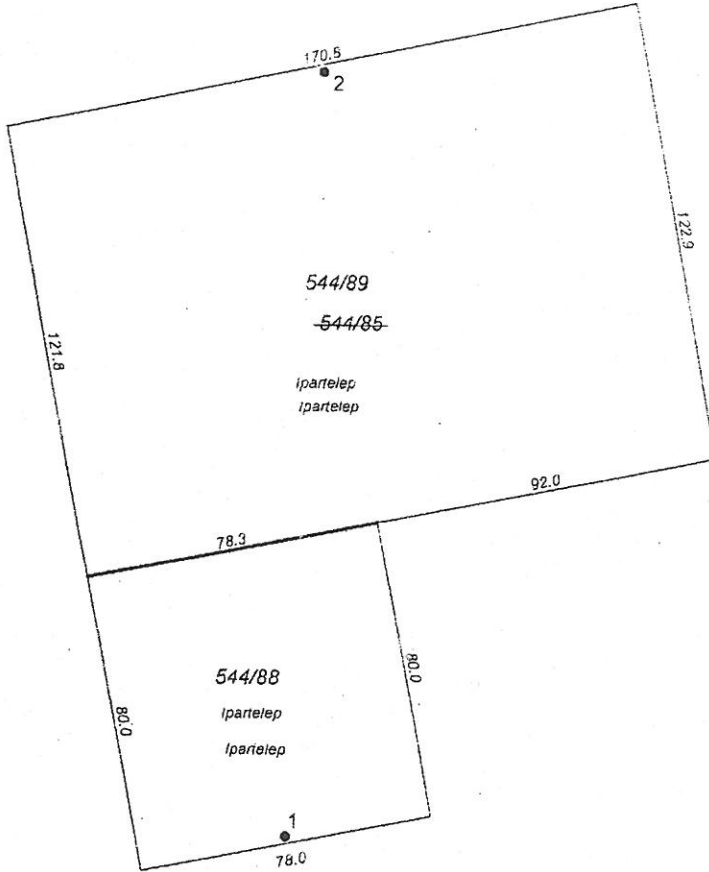
helyterület

A munkavégző neve

Telckalakítási helyszínrajz
az 544/85 helyrajzi számú földrészlet megosztásához

Munkaszám: 4/2015

Méretarány: 1:2000



Címkoordináták		
Psz.	Y	X
1	892742	293832
2	892748	294035

A BEÉPÍTETTSÉG VÁLTOZÁSA											
Változás előtt						Változás után					
Helyrajzi szám	Földrészlet		Épületek		Beépítettség (%)	Helyrajzi szám	Földrészlet		Épületek		Beépítettség (%)
	ha	m ²	ha	m ²			ha	m ²	ha	m ²	
1	2	3	5	6	7	8	9	10	11	12	13
544/85	2	7110	-	0	0%	544/88	0	6252	-	0	0%
						544/89	2	0859	-	0	0%


Tapasztó Ferenc
minőséget igazoló földmérő

ing. rend. min. sz.: 4011-1/95
Kamatlói száma: GD-T 15-648

Ez a telckalakítási helyszínrajz megfelel az érvényben lévő 338/2006 (XII. 23.) Korm. rendelet előírásainak.

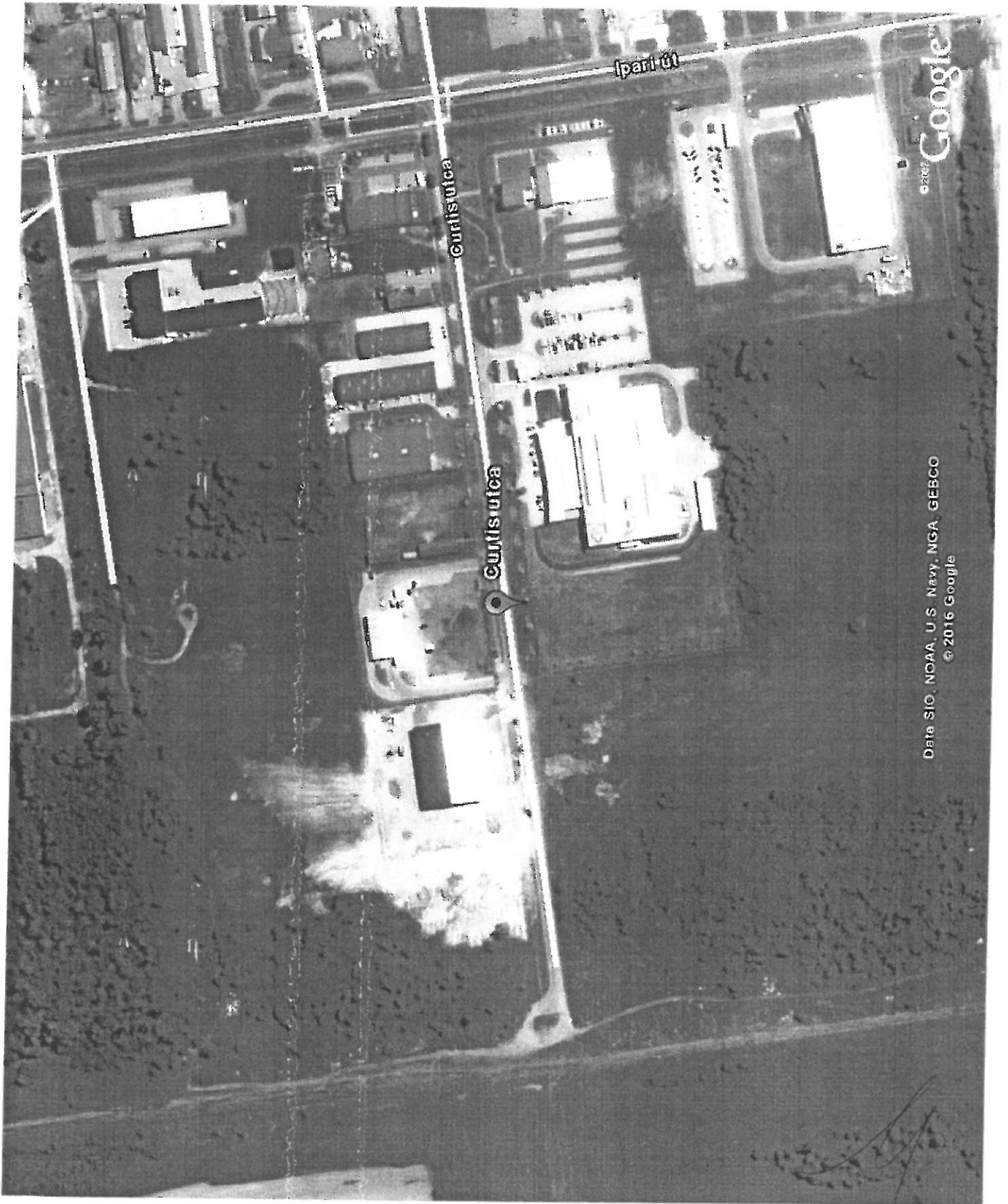
Készítette: Vaja, 2015. január 19.


Kiss Zsolt
Készítő

4. számú melléklet

Google térkép és műholdas részlet

A.



Ipari

Cuntisutca

Cuntisutca

Google

Date SIO, NOAA, U.S. Navy, NGA, GEBCO
© 2016 Google

5. számú melléklet

Szabályozási tervkivonat

A

